

Приложение № 4
к договору № 58-УМД/2016-УК

управления многоквартирным домом
от 16 февраля 2016 года
УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "УК Еврокомфорт"
Маар Д.В.
16 февраля 2016 г.

СТРУКТУРА ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

ул. Глинки, д. 4

имеющий все виды благоустройства, не оборудованный лифтом и мусоропроводом,
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования
с "01" февраля 2016г.

Площадь итого, кв.м. 4 083,40
площадь жилых помещений, кв.м. 4 083,40
площадь нежилых помещений, кв.м. 0,00

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м., рублей в месяц
Плата за содержание жилого помещения всего, в том числе:	13,92
1. Содержание общего имущества всего, в том числе:	9,01
1.1. работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, в том числе:	0,38
проверка состояния, выявление повреждений	0,31
очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,07
1.2. работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	2,81
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	1,05
подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	1,04
обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,72
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0,00
1.3. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	5,82
уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,35
дератизация, дезинсекция	0,12
очистка придомовой территории	1,58
выкашивание газонов	0,10
вывоз твердых бытовых отходов	1,32
вывоз крупногабаритного мусора	0,44
организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,01
работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,01
аварийное обслуживание	0,89
2. Текущий ремонт, в том числе:	1,93
Погашение задолженности за выполненные работы по текущему ремонту предыдущих периодов	0,00
Плановые работы по текущему ремонту на 2016 год	1,93
4. Управление	2,74
5. Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
6. Прочие	0,14

Главный экономист Петров В.В. /Петров В.В./
(подпись)

Главный инженер Кислова Н.В. /Кислова Н.В./
(подпись)

Согласовано:

Председатель совета многоквартирного дома Иванов И.И. /Иванов И.И./
(подпись) Иванов И.И. (ФИО)