

Приложение № 4
к договору № 13-ЭМН/2016
управления многоквартирным домом
от " 01 " 01 " 20 16 года

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Еврокомфорт"
Григорьев
Григорьевой В.М.
" 26 " 12 " 20 15 г.

СТРУКТУРЫ ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
ул. Химиков, д. 43
имеющий все виды благоустройства, оборудованный лифтом и мусоропроводом,
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования
с " 01 " 01 " 2016г.

Площадь итого, кв.м. 8 695,15
площадь жилых помещений, кв.м. 8 657,15
площадь нежилых помещений, кв.м. 38,00

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м, рублей в месяц
Плата за содержание жилого помещения всего, в том числе:	21,23
1. Содержание общего имущества всего, в том числе:	14,09
1.1. работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций , в том числе:	0,35
проверка состояния, выявление повреждений	0,31
очистка кровли от снега	0,04
1.2. работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	8,03
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	1,65
техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	1,05
подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	1,08
обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,00
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,72
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	3,53
1.3. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	5,71
уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,25
дератизация, дезинсекция	0,08
очистка придомовой территории	1,59
выкашивание газонов	0,12
вывоз твердых бытовых отходов	1,32
вывоз крупногабаритного мусора	0,44
организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,01
работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,01
аварийное обслуживание	0,89
2. Текущий ремонт, в том числе:	2,41
Погашение задолженности за выполненные работы по текущему ремонту предыдущих периодов	0,00
Плановые работы по текущему ремонту на 2016 год	2,41
3. Управление	4,42
4. Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
5. Прочие	0,21
Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома	1,30

Главный экономист *Петров В.В.* /Петров В.В./
(подпись)

Главный инженер *Кислова Н.В.* /Кислова Н.В./
(подпись)

Согласовано:

Председатель совета многоквартирного дома *С. Сидоров* (подпись) *Сидоров С.С.* (ФИО)