

ПРОТОКОЛ № _____
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРОНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Омск, ул. Заозёрная д. 10
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Омск»

«22» декабря 2019г.

Период проведения голосования с « 23 » по « 30 » декабря 2019г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений г. Омск,
Ул. Заозёрная, дом № 10 (кв. № 44)

В голосовании приняли участие 242 чел. собственников, владеющих 8694.57 кв.м,
обладающих 79.66 % голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100%.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирного дома 10914,75 кв.м.

Кворум имеется, общее очно-заочное собрание собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Организационные вопросы (избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии, место размещение результатов голосования).
2. Утверждение структуры платы за содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений многоквартирного дома на период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. в размере 22.53 руб./м².
3. Утверждение размера вознаграждения Председателю Совета МКД, кв.44 в размере 1.50 руб.кв.м. порядка его выплаты.

1. По первому вопросу слушали: _____ кв.156 которая предложила избрать председателем собрания _____, секретарём Павленко О.Н. кв.46 и наделить их полномочиями по подсчёту голосов. Поручить председателю и секретарю собрания оформить и подписать протокол общего собрания.

Решение: Избрать председателем очно-заочного собрания _____ секретарем собрания _____, а также наделить их полномочиями по подсчёту итогов голосования. Поручить председателю собрания и секретарю собрания оформить и подписать протокол собрания. Для ознакомления собственников МКД, разместить протокол на информационных стендах в подъездах.

«ЗА» - 79.14 %

«ПРОТИВ» - 0.52

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

2. По второму вопросу слушали: члена совета дома _____ кв.65, которая ознакомила собрание со структурой и предложила принять прилагаемую структуру.

Решение: Утвердить прилагаемую Структуру платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений многоквартирного дома на период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. в размере 22.53 руб./м².

По статьям:

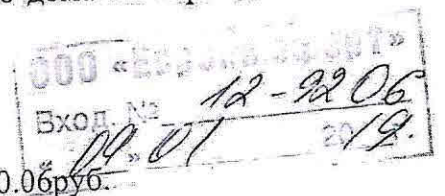
а) уборка МОП – 1.37руб.

б) 1. очистка придомовой территории -1.35руб.

2. уборка мест складирования и накопления ТКО – 0.06руб.

в) содержание мусоропровода – 1.63 руб.

В тариф входит зарплата работника, а также 3% на приобретение инвентаря, расходны



материалов и спец. одежды.

«ЗА»- 78.70%

«ПРОТИВ» - 0.96

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

3. По третьему вопросу слушали: члена совета дома № 33, который предложил не изменять размер денежного вознаграждения председателю совета дома и утвердить оплату в размере 1.50руб./кв.м..

Решение: Определить размер вознаграждения председателю совета МКД в размере 1.50 руб. с 1 кв.м, выставлять его в квитанции ООО «Еврокомфорт» путем суммирования вознаграждения и платы за содержание жилья, отражая в строке «Содержание жилья», производить выплату вознаграждения ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления денежных средств на расчетный счет председателя.

«ЗА»- 78.19%

«ПРОТИВ» - 1.47

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Приложение к протоколу реестр собственников МКД на 41 листах.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____