

ПРОТОКОЛ № 6/н
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРОНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Омск, ул. Менделеева д.25
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

- Омск

дата составления протокола «23» мая 2018 г.

Период проведения голосования с «19» мая 2018г. по «22» мая 2018 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений -
_____ - собственник квартиры № _____

Присутствовало:

Всего присутствовало 102 собственников, владеющих 524,4 кв. м., обладающих 64,0 %
голосов от общего числа голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100%.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома - 4223,6 кв. м.

Кворум имеется / не имеется.

Принято решение: провести общее собрание.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов (кворума) по итогам проведения собрания.
2. О предоставлении на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а именно: фасада здания, путем заключения договора.
3. Установить для собственников и арендаторов нежилых помещений МКД по пр. Менделеева, 25 ежемесячную оплату за использование общего имущества:
 - в сумме _____ пятисот рублей за 1 м2 размещенной на фасаде МКД №25 по пр. Менделеева знаково-информационной системы.
 - в сумме _____ десяти тысяч рублей за 1 м2, размещенного на фасаде МКД №25 по пр. Менделеева баннера.
4. Наделить ООО «Еврокомфорт» полномочиями от имени и в интересах собственников МКД по пр. Менделеева, 25 заключать договора об использовании общего имущества МКД с третьими лицами, в том числе договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.
5. Демонтаж рекламных конструкций в случае отказа владельца рекламной конструкции от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме или же в случае длительной неоплаты по договору.
6. Распределение денежных средств, полученных от аренды общего имущества собственников МКД, путем зачисления денежных средств на лицевой счет дома и 20 % ООО «Еврокомфорт».

РЕШЕНИЕ:

1. По первому вопросу решили:

Избрать _____ председателем общего собрания в форме очно-заочного голосования _____ секретарем собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов (кворума) по итогам проведения собрания.

Голосовали:

«ЗА» 64,0 % «ПРОТИВ» _____ % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

2. По второму вопросу решили:

Предоставить на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а именно: фасада здания, путем заключения договора.

Голосовали:

«ЗА» 64,0 % «ПРОТИВ» _____ %

ООО «Еврокомфорт»
«Возлежда №я» _____ %
_____ 2018 г.

