

Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме,
расположенном по адресу: Жулькинское, 40

г. Омск

«31» мая 2017г.

Присутствовали: _____ человек (собственников)

Общая площадь дома: 10837,6 кв. м.

Подсчёт голосов проводился « 30 » 05 2017 г.

Общее количество голосов: 10837,6 кв. м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 7948,1 кв. м., что составляет 73,3 %

Инициатор собрания собственник кв. № Бедякин В.В.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О предоставлении ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ» права возмездного пользования общим имуществом МКД № 40 по ул. Жулькинское для размещения на крыше многоквартирного дома оборудования связи (антенна).
4. Определить ежемесячный размер вознаграждения за пользование общим имуществом МКД № 40 по ул. Жулькинское, взимаемого с ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ», в сумме 500,00 руб. за 0,2 кв.м., расположенных на крыше многоквартирного дома.
5. Поручить ООО «Левобережье» заключить с «01» июня 2017г. договор возмездного пользования общим имуществом от имени собственников МКД № 40 по ул. Жулькинское с ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ».
6. Наделить ООО «Левобережье» правом на получение вознаграждения за пользование общим имуществом, а также правом представлять интересы собственников при взыскании задолженности в судебном порядке в случае возникновения задолженности за пользование общим имуществом.
7. Распределить денежные средства, поступающие за возмездное пользование общим имуществом, исходя из всей суммы равной 100%, в следующем порядке:
 - размер вознаграждения ООО «Левобережье» составляет 20 %;
 - на текущий ремонт дома _____ %, путем зачисления денежных средств на лицевой счет дома;
 - на вознаграждение председателю Совета дома Бедякиной А.И. (ФИО)
8. Определение места хранения протокола, решений и реестра собственников помещений, принявших участие в общем собрании.

РЕШЕНИЕ:

1. Выступил(а) Бедякин В.В. собственник квартиры № 214 и предложил(а) выбрать:
председателем общего собрания Бедякиной А.И. собственника кв. № 214
секретарем общего собрания Варьяшова В.Р. собственника кв. № _____

По первому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 700 % голосов

«против» 0 % голосов

«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: выбрать:

председателем общего собрания Беденкова А.И. собственника кв. № 214
секретарем общего собрания Варнакову О.Р. собственника кв. № 215

2. Выступил(а) Беденкова А.И. собственник квартиры № 214 и предложил(а) выбрать счётную комиссию в составе:

Беденков В.В. собственник кв. № 214
Васильев А.А. собственник кв. № 8
Варнакову О.Р. собственник кв. № 215

По второму вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов

«против» 0 % голосов

«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: выбрать счётную комиссию в составе:

Беденков В.В. собственник кв. № 214
Васильев А.А. собственник кв. № 8
Варнакову О.Р. собственник кв. № 215

3. Выступил(а) Беденкова А.И. собственник квартиры № 214 и предложил(а) предоставить ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ» право возмездного пользования общим имуществом МКД № 40 по ул. Хмельников для размещения на крыше многоквартирного дома оборудования связи (антенна).

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов

«против» 0 % голосов

«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: предоставить ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ» право возмездного пользования общим имуществом МКД № 40 по ул. Хмельников для размещения на крыше многоквартирного дома оборудования связи (антенна).

4. Выступил(а) Беденкова А.И. собственник квартиры № 214 и предложил(а) определить ежемесячный размер вознаграждения за пользование общим имуществом МКД № 40 по ул. Хмельников, взимаемого с ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ», в сумме 500,00 руб. за 0,2 кв.м., расположенных на крыше многоквартирного дома.

По четвертом вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 голосов

«против» 0 голосов

«воздержались» 0 голосов

Принято решение: Определить ежемесячный размер вознаграждения за пользование общим имуществом МКД № 40 по ул. Хмельников, взимаемого с ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ» в сумме 500,00 руб. за 0,2 кв.м., расположенных на крыше многоквартирного дома.

5. Выступил(а) Беденкова А.И. собственник квартиры № 214 и предложил(а) поручить ООО «Левобережье» заключить с «01» июня 2017г. договор возмездного пользования общим имуществом от имени собственников МКД № 40 по ул. Хмельников с ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ».

По пятому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов
«против» 0 % голосов
«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: Поручить ООО «Левобережье» заключить с «01» июня 2017г. договор возмездного пользования общим имуществом от имени собственников МКД № 40 по ул. Железнодорожная с ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ».

6. Выступил(а) Беденкина Ж.В. собственник квартиры № 214 и предложил(а) наделить ООО «Левобережье» правом на получение вознаграждения за пользование общим имуществом, а также правом представлять интересы собственников при взыскании задолженности в судебном порядке в случае возникновения задолженности за пользование общим имуществом.

По шестому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов
«против» 0 % голосов
«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: Наделить ООО «Левобережье» правом на получение вознаграждения за пользование общим имуществом, а также правом представлять интересы собственников при взыскании задолженности в судебном порядке в случае возникновения задолженности за пользование общим имуществом.

7. Выступил(а) Беденкина Ж.В. собственник квартиры № 214 и предложил(а) распределить денежные средства, поступающие за возмездное пользование общим имуществом ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ», исходя из всей суммы равной 100%, в следующем порядке:

- размер вознаграждения ООО «Левобережье» составляет 20 %
- на содержание и текущий ремонт дома ___ %, путем зачисления денежных средств на лицевой счет дома.

- на вознаграждение председателю Совета дома Беденкина Ж.В.
(ФИО)

По седьмому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов
«против» 0 % голосов
«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: Распределить денежные средства, поступающие за возмездное пользование общим имуществом ООО «ПРЕСТИЖ-ИНТЕРНЕТ», исходя из всей суммы равной 100%, в следующем порядке:

- размер вознаграждения ООО «Левобережье» составляет 20 %;
- на текущий ремонт дома ___ %, путем зачисления денежных средств на лицевой счет дома;

- на вознаграждение председателю Совета дома Беденкина Ж.В.
(ФИО)

8. Выступил(а) Беденкина Ж.В. собственник квартиры № 214 и предложил(а) определить местом хранения протокола, решений и реестра собственников помещений, принявших участие в общем собрании — у собственников помещений многоквартирного дома № 40 по ул. Железнодорожная.

По восьмому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов
«против» 0 % голосов
«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: определить местом хранения протокола, решений и реестра собственников помещений, принявших участие в общем собрании — у собственников помещений многоквартирного дома № 40 по ул. Жульков.

Председатель общего собрания Бабинаева А.И. Александр /

Секретарь общего собрания Варшанова О.С. Ольга /

Члены счетной комиссии:

Бабинаева В.В. собственник кв. № 214 / В.В. /

Васильева А.А. собственник кв. № 8 / А.А. /

Варшанова О.С. собственник кв. № 215 / О.С. /